

## Vacature gemeente Amsterdam senior adviseur assetmanagement

### Senior Adviseur Assetmanagement Openbare Verlichting

Als Senior adviseur Assetmanagement Openbare Verlichting lever jij een bijdrage vanuit de Asset Verlichting aan ca. 200 civiele projecten die plaatsvinden per jaar in Amsterdam. Dit zijn nieuwbouwprojecten zoals Houthavens en IJburg maar ook straten die worden heringericht. Jij maakt als beheerder afspraken met de initiatiefnemers van een project. Je zorgt dat onze behoeften en -wensen zo goed mogelijk worden meegenomen in het project zodat er assets worden gebouwd die daarna efficiënt en effectief zijn te beheren. Je zorgt dat er voor dat vooraf alle afspraken worden vastgelegd, en wat en hoe er overgedragen wordt bij oplevering. Je bent de verbinding tussen de asset Verlichting en ontwerpers en projectleiders van civiele projecten in Amsterdam.

#### De Senior Adviseur Assetmanagement Openbare Verlichting:

- draagt actief bij aan de invulling van professioneel opdrachtgeverschap aan projecten
- draagt zorg voor het tijdig aanleveren van concrete eisen, wensen en kaders t.b.v. Asset Verlichting bij de projecten
- past de geldende beleidskaders toe
- legt de gemaakte afspraken vast met de projectleider
- draagt zorg dat de afspraken per project gemakkelijk zijn terug te vinden
- maakt inzichtelijk wat de Life Cycle Costing (LCC) zijn van een aantal varianten
- maakt met betrokken partijen afspraken over een bijdrage aan de extra beheerkosten die een gekozen ontwerp met zich mee brengt
- neemt de gerealiseerde verlichting over in beheer en ziet er op toe dat alle afspraken worden nagekomen

#### **Competenties:**

Omgevingsbewustzijn

Samenwerken

Relatiebeheer

Initiatief

Resultaatgerichtheid

Overtuigingskracht

### **Salarisschaal**

De functie is ingeschaald in salarisgroep 11. Afhankelijk van opleiding en werkervaring bedraagt het salaris maximaal € 4.721 bruto per maand op basis van 36 uur per week.

De gemeente Amsterdam kent prima opleidings- en ontwikkelingsmogelijkheden plus een goed pakket secundaire arbeidsvoorwaarden, zoals een vakantietoeslag, opname in het ABP-pensioenfonds, een maandelijkse bijdrage in de ziektekostenverzekering, een levensloopbijdrage, een eindejaarsuitkering en de mogelijkheid arbeidsvoorwaarden uit te wisselen via het cafetariamodel.

Wij bieden een vastdienstverband, nadat een tijdelijke aanstelling bij wijze van proef succesvol is doorlopen.

### **Opleidingsniveau**

- Afgeronde HBO-opleiding
- Je hebt aantoonbare (indicatief 3 - 5 jaar) ervaring in het adviseren en het tot stand brengen van advies diensten.
- Je hebt kennis op het gebied van inkopen van GWW als RAW, Design & Construct en Design, Build, Maintain
- Je beheerst Word en Excel en je bent in staat onbekende automatiseringspakketten je snel eigen te maken.
- Ervaring in een gemeentelijke beheerorganisatie is een pré
- Kennis van technische installaties en openbare verlichting is een pré
- Je vindt het prettig om in een klein team te werken

### **Aanvullende informatie:**

Verkeer en Openbare Ruimte is de Amsterdamse organisatie die zorgdraagt voor een stad waar iedereen zich goed kan verplaatsen en waar de openbare ruimte uitnodigt tot verblijven. Dit doet zij door onder meer:

- Verantwoordelijkheid te nemen voor de stedelijke bereikbaarheid.
- Assets te onderhouden, zoals het hoofdwegennet Auto, de Amsterdamse tunnels, de openbare verlichting en een aanzienlijk deel van de bruggen en kades. Tevens wordt vanuit V&OR, in nauwe samenwerking met de stadsdelen, het Assetmanagement in de stad vormgegeven en opgezet.
- Beleid en kaders te ontwikkelen waarbinnen stadsdelen en andere organisaties gebiedsgericht kunnen ontwikkelen.
- Gebruiksmanagement te voeren om de bestaande netwerken (alle modaliteiten) optimaal te benutten.
- Werkzaamheden en investeringen in de stad op elkaar af te stemmen als Stadsregisseur en voorzitter van de eigenarentafel.

- Bij uitvoering van activiteiten te redeneren vanuit het effect op straat. Dit betekent dat we oog hebben voor kwaliteit en acceptatie. In formule: 'effect= kwaliteit x acceptatie'.

V&OR doet dit samen met collega's binnen en buiten de gemeente, waarbij het resultaat voor de stad centraal staat. We werken van buiten naar binnen, gebruikmakend van de inzichten van de Amsterdammers, het bedrijfsleven en de wetenschap én die van collega rve's en stadsdelen.

De afdeling Assets richt zich op de realisering van de volgende doelstellingen:

- Het assetmanagement voeren over de gemeentelijke assets (verhardingen, bruggen, kademuren, openbare verlichting etc.) d.w.z. de optimale prestatie uit de gemeentelijke assets halen, binnen acceptabele risico's en tegen aanvaardbare kosten, gemeten over de gehele levensduur van de assets.
- Het ontwikkelen en implementeren van assetmanagement als nieuwe besturingsfilosofie in de stad.
- Het leveren van het programma van eisen en de benodigde data voor het informatiemanagement.

Het Team Licht is onderdeel van de afdeling Assets.

**Informatie:**

Voor meer informatie over deze functie kun je contact opnemen met:

Gerke ten Have, Assetmanager Verlichting, telefoon 06 3025 3725